

Ogłoszenie nr 566125-N-2020 z dnia 2020-07-24 r.

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.: Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**Informacje dodatkowe:**

I. 1) NAZWA I ADRES: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o., krajowy numer identyfikacyjny 93193462100000, ul. ul. Przybyszewskiego 102/104 , 51-148 Wrocław, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 713 253 338, e-mail inwestycje@tbs-wroclaw.com.pl, faks 713 252 296. Adres strony internetowej (URL): www.tbs-wroclaw.com.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.tbs-wroclaw.com.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.tbs-wroclaw.com.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej w zamkniętej kopercie(opakowaniu) z opisana nazwą zamówienia i dokładnym adresem Wykonawcy

Adres:

TBS Wrocław Sp. z o.o. ul.Przybyszewskiego 102/104 , 51-148 Wrocław

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:
(URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Numer referencyjny: DFN.360.1.2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:
wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest: Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. Powyższe w ramach 3 odrębnych części o podanych niżej zakresach. Część nr 1: Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenie sprzętu elektronicznego Zakres

zamówienia obejmuje: Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk w tym: ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenie przedmiotów szklanych, szyb od stłuczenia, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego. Część nr 2: Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia Część nr 3: Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości 2. Wykonawca jest obowiązany załączyć do oferty Ogólne Warunki Ubezpieczenia lub inne równoważne. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załącznikach: Zał. nr 1 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 1 Zał. nr 2 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 2 Zał. Nr 3 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 3 4. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały w Projektach umów generalnych (Zał. nr 6, 7, 8 do SIWZ). 5. Płatność składki odbywać się będzie w czterech ratach w trakcie roku polisowego: I rata płatna do: 20.09.2020 r. II Rata płatna do: 20.12.2020 r. III Rata płatna do: 20.03.2021 r. IV rata płatna do: 20.06.2021 r.

II.5) Główny kod CPV: 66510000-8

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
66515300-6
66516400-4
66516500-5

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o

których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
12		2020-09-01	2021-08-31

II.9) Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.08.2021 r. 2. Wykonanie zamówienia może nastąpić także w okresie późniejszym niż wskazany w zdaniu poprzednim.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający wymaga by Wykonawca wykazał się posiadaniem zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej w zakresie nie węższym niż rodzaj i przedmiot ubezpieczenia albo gdy zezwolenie nie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów: - zaświadczeniem właściwego organu, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie, lub - oświadczeniem Wykonawcy, że prowadzi on działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie i nie jest konieczne posiadanie przez niego zezwolenia wraz z przytoczeniem podstawy prawnej, lub - oświadczeniem o notyfikacji właściwego organu kraju siedziby Wykonawcy, iż notyfikacja została dokonana i przyjęta przez właściwy polski organ – jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek powinien wykazać każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wymieniony warunek jest jednakowy dla wszystkich trzech części. Jeżeli wykonawca działa w formie towarzystwa ubezpieczeń wzajemnych, w przypadku udzielania zamówienia Zamawiający nie może zostać zobowiązany do dopłaty składki w celu zrównoważenia

ujemnego wyniku towarzystwa.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA

OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zaświadczenie właściwego organu, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie polski organ, lub – jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. - oświadczenie Wykonawcy, że prowadzi on działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie i nie jest konieczne posiadanie przez niego zezwolenia wraz z przytoczeniem podstawy prawnej, lub - oświadczeniem o notyfikacji właściwego organu kraju siedziby Wykonawcy, iż notyfikacja została dokonana i przyjęta przez właściwy W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek powinien wykazać każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP****III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.tbs-wroclaw.com.pl informacji z otwarcia ofert, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego.

SEKCJA IV: PROCEDURA**IV.1) OPIS**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich

wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
klauzule fakultatywne	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Żadna zmiana umowy nie może nastąpić bez akceptacji Zamawiającego i nie może naruszać Prawa zamówień publicznych. 2. Zmiana, dookreślenie lub uzupełnienie postanowień umowy (lub pozostałych dokumentów zawierających treść Zamówienia) może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych; 3. Zmiany istotne w zawartej umowie mogą być dokonane o ile nie są objęte limitem wynikającym z klauzuli automatycznego pokrycia w następującym zakresie i przy spełnieniu następujących warunków dokonania tych zmian, w całym okresie ubezpieczenia: 1) doubezpieczenie, uzupełnienie lub podwyższenie albo sum gwarancyjnych lub limitów odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia po ich częściowej lub całkowitej konsumpcji, zgodnie z treścią OPZ, 2) doubezpieczenie, uzupełnienie lub podwyższenie albo obniżenie sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z treścią OPZ, 3) odtworzenie, uzupełnienie limitów sum ubezpieczenia/sum gwarancyjnych podlegających konsumpcji, po ich wyczerpaniu zgodnie ze stawkami określonymi w ofercie Wykonawcy odpowiednio do wartości i okresu ubezpieczenia, 4) zmiana warunków umowy – w tym wysokości stawek/składek lub zakresu ubezpieczenia (w tym w szczególności zmiana katalogu wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela czy zmiana wysokości lub rodzaju fransyzy) w

sytuacji ujawnienia się okoliczności, o których mowa w art. 816 Kodeksu cywilnego; wzrost wysokości wynagrodzenia po zmianie nie może przekraczać połowy stawki/składki obowiązującej dla danego przedmiotu ubezpieczenia, o których mowa w art. 816 Kodeksu cywilnego, tak w zakresie zwiększenia, jak i zmniejszenia wysokości składki 5) zmiana zakresu terytorialnego ubezpieczenia w sytuacji, w której mienie Zamawiającego znajdzie się poza terytorium RP i zajdzie potrzeba objęcia go ochroną, 6) rozliczenie i aktualizacja składek, w związku ze zmianami opisanymi w pkt 1-4, 7) rozszerzenie zakresu ochrony oraz rozliczenie i aktualizacja lub zmiana składek ubezpieczeniowych – w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby objęcia ochroną ubezpieczeniową dodatkowych zakresów ochrony, względnie usunięcia części wyłączeń z ubezpieczenia stanowiącego przedmiot zamówienia w postępowaniu, wprowadzenie zmian w treści klauzul dodatkowych lub rozszerzeń do ubezpieczenia objętego umową, a także podjęcia działań, zobowiązań, powodujących konieczność zmiany zakresu ochrony, 8) ograniczenie zakresu ubezpieczenia oraz rozliczenie i aktualizacja lub zmiana składek ubezpieczeniowych - w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z objęcia ochroną ubezpieczeniową określonych zakresów ochrony, względnie wprowadzenia dodatkowych modyfikacji istniejących wyłączeń do ubezpieczeń stanowiących przedmiot umowy, 9) zmiana terminów aktualizacji wykazu lub wartości przedmiotu ubezpieczenia, lub terminów aktualizacji sum ubezpieczenia, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym w szczególności niezakończenia rozliczeń rachunkowo-księgowych, 10) zmiana terminów płatności oraz liczby rat składek ubezpieczeniowych, w przypadku braku środków na zapłatę składek przez Zamawiającego w terminie przewidzianym w umowie lub w innych przypadkach, np. nieprzygotowanie przez Wykonawcę dokumentów w terminie umożliwiającym zapłatę składek w terminie wskazanym w umowie, jak również w sytuacji braku porozumienia co do wysokości należnej składki, 11) zmiana katalogu definicji, w tym ich treści, w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby dokonania takiej zmiany, 12) zmiana katalogu klauzul dodatkowych, a także ich treści w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby dokonania takiej zmiany, 13) zmiana dotycząca ustalonych świadczeń ubezpieczeniowych, w tym fransyz/udziałów własnych w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby dokonania takiej zmiany, 14) zmiana uregulowań w zakresie roszczeń regresowych przysługujących Wykonawcy w przypadku zidentyfikowania przez którąkolwiek ze Stron potrzeby dokonania takiej zmiany, w szczególności w sytuacji, w której Zamawiający posiadał będzie podmioty powiązane, 15) zmiana w zakresie części zamówienia powierzonych do realizacji podwykonawcy, o ile zmiana ta nie wpłynie na pogorszenie warunków ochrony lub realizacji umowy, w sytuacji zaistnienia takiej potrzeby po stronie Wykonawcy w celu prawidłowej realizacji umowy, 16) zmiany obowiązujących przepisów o VAT odnoszących się do usług będących

przedmiotem umowy; jeśli zmiana przepisów o VAT będzie powodować zwiększenie lub zmniejszenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, których termin płatności przypadnie po tej zmianie 17) zmiany dotyczące liczby i rodzaju ubezpieczonych/ubezpieczających objętych umową i ich formy prawnej w przypadku powstania nowych jednostek, przekształcenia, wyodrębnienia, połączenia, likwidacji lub zbycia przedsiębiorstwa przez ubezpieczonego, m. in. w związku z zastosowaniem klauzuli połączenia, podziału i przekształcenia, a także w przypadku zawierania przez Zamawiającego umów leasingu, najmu, dzierżawy lub innych o podobnym charakterze, dokonania zastawu lub przewłaszczenia, jeżeli z treści tych umów wynika, że istnieje obowiązek ubezpieczenia przez Zamawiającego danego zakresu ochrony, 18) zmiana zakresu ubezpieczenia w przypadku zmiany rodzaju działalności prowadzonej przez Zamawiającego, 19) zmiana zasad ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia (w tym wartości, według której zgłaszane jest do ubezpieczenia mienie obejmowane ochroną) w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego takiej potrzeby, 20) zmiana warunków umowy na korzystniejsze dla Zamawiającego, wynikające z względnie obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po dacie zawarcia tej umowy, 21) zmiana warunków ubezpieczenia na korzystniejsze dla Zamawiającego, w przypadku zmian warunków obowiązujących u Wykonawcy, które weszły w życie po dacie zawarcia umowy, 22) zmiany postanowień, warunków umowy, których konieczność lub potrzeba wprowadzenia wynika z zastosowania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności tych, które weszły w życie po dacie zawarcia tej umowy, w zakresie wynikającym z tych przepisów; 23) zmiany w zakresie zasad współpracy Stron przy realizacji umowy, w szczególności zmiany sposobu likwidacji szkód, jeśli nie wpłynie to na ograniczenie uprawnień Zamawiającego oraz zmiany treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy - w sytuacji zmian organizacyjnych po stronie Wykonawcy bądź Zamawiającego lub w razie konieczności usprawnienia procedury likwidacji szkód, 24) zmiana zasad płatności oraz terminów płatności rat składek ubezpieczeniowych wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub podwyższenia wynagrodzenia. 4. Nie stanowi zmian umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami. 5. Wszelkie zmiany umowy muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów ustawy Pzp i zostaną wprowadzone w formie pisemnych aneksów do umowy. 6. Kwestie nieuregulowane postanowieniami SIWZ oraz umową właściwą dla zadania mogą być określone Ogólnymi Warunkami Ubezpieczeń stosowanymi przez Wykonawcę, o ile nie stoją w sprzeczności z zapisami SIWZ lub niniejszej umowy. 7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem

nieważności za zgodą obu stron. 8. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz.1843) tj. art.140 ust. 3 stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. 9. Przewidziane powyżej okoliczności, stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian. 10. W przypadku ujawnienia się nowego ryzyka Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia za zgodą Wykonawcy zmian w zakresie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń będących przedmiotem złożonej oferty.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-08-03, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót*

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego**

-określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Ubezpieczenie

mienia od wszystkich ryzyk w tym: ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenie

przedmiotów szklanych, szyb od stłuczenia, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego. Szczegółowy opis Zał. nr

1 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 1

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 66510000-8, 66515300-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 12

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
klauzule fakultatywne	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.09.2020 r. do dnia

31.08.2021 r. 2. Wykonanie zamówienia może nastąpić także w okresie późniejszym niż wskazany w zdaniu

poprzednim.

Część 2 Nazwa: Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej tytułu prowadzenia działalności i posiadania

nr: mienia

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia Szczegółowy opis w Zał. nr 2 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 2

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 66510000-8, 66516400-4

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 12

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
klauzule fakultatywne	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.08.2021 r. 2. Wykonanie zamówienia może nastąpić także w okresie późniejszym niż wskazany w zdaniu poprzednim.

Część nr: 3 Nazwa: Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Ubezpieczenie

odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości Szczegółowy opis w Zał. Nr 3 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 3

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 66510000-8, 66516500-5

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 12

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
klauzule fakultatywne	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.08.2021 r. 2. Wykonanie zamówienia może nastąpić także w okresie późniejszym niż wskazany w zdaniu poprzednim.